

平成 17 年 9 月 29 日

各 位

会社名 株式会社 デイ・シー
代表者名 代表取締役社長 埴本 隆 弘
(東証第一部・コード番号 5 2 3 4)
問合せ先 取締役常務執行役員管理本部長 仁田峠 宏 司
(TEL 044-223-4751)

平成18年3月期中間期業績予想の修正及び固定資産譲渡ならびに「固定資産の減損に係る会計基準」の適用について

I. 平成18年3月期中間期業績予想修正に関するお知らせ

平成17年5月23日付当社「平成17年3月期連結・個別決算短信」にて公表いたしました平成18年3月期中間期（平成17年4月1日～平成17年9月30日）の業績予想を下記のとおり修正いたします。

記

1. 修正理由

平成17年5月23日付当社「平成17年3月期連結決算短信」公表時には、平成18年3月期中間期における固定資産の売却益（特別利益：後記Ⅱ参照）及び「固定資産の減損に係る会計基準」の適用に伴う減損損失額（特別損失：後記Ⅲ参照）を見込んでおりましたが、固定資産の売却が当初の予定であった本年度上期から12月下旬にずれ込んだことにより特別利益の計上が下期になるため、中間期の業績見込みを修正するものであります。なお、通期におきましては、業績の修正はありません。

2. 平成18年3月期中間期業績予想数値の修正（平成17年4月1日～平成17年9月30日）

1. 連結

(単位：百万円)

| | 売上高 | 経常利益 | 当期純利益 |
|------------------------------|--------|------|-------|
| 前回発表予想 (A) (平成17年5月23日発表) | 18,500 | 450 | 270 |
| 今回修正予想 (B) | 18,500 | 450 | 20 |
| 増減額 (B-A) | — | — | △250 |
| 増減率 (%) | — | — | △92.6 |

2. 個別

(単位：百万円)

| | 売上高 | 経常利益 | 当期純利益 |
|------------------------------|--------|------|-------|
| 前回発表予想 (A) (平成17年5月23日発表) | 11,000 | 400 | 240 |
| 今回修正予想 (B) | 11,000 | 400 | △235 |
| 増減額 (B-A) | — | — | △475 |
| 増減率 (%) | — | — | — |

【参考】

平成 18 年 3 月期通期業績予想数値（平成 17 年 4 月 1 日～平成 18 年 3 月 31 日）

1. 連結 (単位：百万円)

| | 売上高 | 経常利益 | 当期純利益 |
|--------------------------------|--------|-------|-------|
| 前回発表予想 (平成 17 年 5 月 23 日発表) | 37,000 | 1,000 | 550 |

(参考) 1 株当たり予想当期純利益 (通期) 17 円 35 銭

2. 個別 (単位：百万円)

| | 売上高 | 経常利益 | 当期純利益 |
|--------------------------------|--------|------|-------|
| 前回発表予想 (平成 17 年 5 月 23 日発表) | 22,000 | 900 | 500 |

(参考) 1 株当たり予想当期純利益 (通期) 15 円 77 銭

II. 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 17 年 9 月 29 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

資産の効率化を図るために譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

| 資産の内容及び所在地 | 帳簿価額 | 譲渡価額 | 現 況 |
|---|--------|---------|-------|
| 所在：神奈川県川崎市川崎区桜本一丁目 地番：35 番 3、35 番 4、36 番 3、36 番 5 地積：2,973 m ² (登記簿面積) | 12 百万円 | 728 百万円 | 賃貸駐車場 |
| 合 計 | 12 百万円 | 728 百万円 | |

3. 譲渡先の概要

| | |
|---------|-----------------------|
| 商 号 | 株式会社ジョイント・コーポレーション |
| 所 在 地 | 東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号 |
| 代 表 者 | 代表取締役 東海林 義信 |
| 資 本 の 額 | 7,672 百万円 |
| 主な事業内容 | マンション分譲事業 |
| 当社との関係 | なし |

4. 譲渡の日程

平成 17 年 9 月 29 日 取締役会決議
平成 17 年 9 月 29 日 契約書締結
平成 17 年 12 月下旬 (予定) 物件引渡し

5. 今後の見通し

平成 18 年 3 月期決算において約 710 百万円を特別利益として計上する予定であります。

Ⅲ. 「固定資産の減損に係る会計基準」の適用に伴う特別損失の発生に関するお知らせ

当社は、「固定資産の減損に係る会計基準」を平成 18 年 3 月期中間期から適用し、下記のとおり減損処理に伴う特別損失を計上することとしましたので、お知らせいたします。

記

当社は、「固定資産の減損に係る会計基準」を平成 18 年 3 月期中間期より適用することとし、当社が保有している固定資産について減損処理を行い、平成 18 年 3 月期中間期連結決算において 251 百万円、中間期個別決算において 475 百万円を固定資産の減損損失額として特別損失に計上する予定であります。

以上